



**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-12-04 11:09:23

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/132507**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1994-10-28**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Dariaus ir Girėno g. 31**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Katilinė**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Dariaus ir Girėno g. 29**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3085**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
 Žymėjimas plane: **3P2p**  
 Statybos pradžios metai: **1964**  
 Statybos pabaigos metai: **1964**  
 Kap. remonto pradžios metai: **2002**  
 Kap. remonto pabaigos metai: **2003**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **848.73 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **638.62 kv. m**  
 Tūris: **4382 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **690.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6138246.25**  
 Koordinatė Y: **355214.83**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **379402 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**  
 Atkuriamoji vertė: **155526 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **24907 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-04**

2.2.

**Pastatas - Garažas**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Dariaus ir Girėno g. 29B**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3074**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **4G1p**  
 Statybos pradžios metai: **1962**  
 Statybos pabaigos metai: **1962**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **289.07 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **289.07 kv. m**  
 Tūris: **1164 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **323.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3058 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1957 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-08-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-08-15**

2.3.

**Pastatas - Kiaulidė**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3030**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Žymėjimas plane: **5Ž1p**  
 Statybos pradžios metai: **1968**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **716.54 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **663.82 kv. m**  
 Tūris: **1812 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **826.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8502 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**

Atkuriamoji vertė: **5781 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-08-15**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-08-04**

2.4.

**Pastatas - Garažas**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Dariaus ir Girėno g. 29C**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3018**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **6G1p**  
 Statybos pradžios metai: **1965**  
 Statybos pabaigos metai: **1965**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **596.22 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **596.22 kv. m**  
 Tūris: **2109 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **639.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8521 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**  
 Atkuriamoji vertė: **5014 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-08-04**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-08-15**

2.5.

**Pastatas - Katilinė**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 15**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3263**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
 Žymėjimas plane: **28P1p**  
 Statybos pradžios metai: **1975**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Tolis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **314.10 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **218.58 kv. m**  
 Tūris: **2015 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **305.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4867 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **3407 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-11-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-08-15**

2.6.

**Pastatas - Vandens siurblinė**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Volungių g. 2**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3285**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**  
 Žymėjimas plane: **32H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1975**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **6.19 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **6.19 kv. m**  
 Tūris: **47 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **331 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **231 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-11-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-08-04**

2.7.

**Pastatas - Vandens siurblinė**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Volungių g. 2**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3296**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**  
 Žymėjimas plane: **33H1p**  
 Statybos pradžios metai: **1975**  
 Statybos pabaigos metai: **1975**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **6.19 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **6.19 kv. m**

Tūris: 47 kub. m  
 Užstatytas plotas: 13.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 331 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 30 %  
 Atkuriamoji vertė: 231 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-11-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-08-04

2.8.

**Pastatas - Ferma**  
 Adresas: Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 18  
 Unikalus daikto numeris: 8893-3000-3309  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)  
 Žymėjimas plane: 34Ž1p  
 Statybos pradžios metai: 1963  
 Statybos pabaigos metai: 1963  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Asbestcementis  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 647.27 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 483.85 kv. m  
 Tūris: 2450 kub. m  
 Užstatytas plotas: 753.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11415 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %  
 Atkuriamoji vertė: 765 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-11-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-08-04

2.9.

**Pastatas - Naftos produktų saugykla**  
 Adresas: Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 16  
 Unikalus daikto numeris: 8893-3000-3318  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo  
 Žymėjimas plane: 36F1p  
 Statybos pradžios metai: 1978  
 Statybos pabaigos metai: 1978  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 84.90 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 43.65 kv. m  
 Tūris: 304 kub. m  
 Užstatytas plotas: 63.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 977 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %  
 Atkuriamoji vertė: 762 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-11-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-08-15

2.10.

**Pastatas - Vandens bokštas**  
 Adresas: Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 21  
 Unikalus daikto numeris: 8893-3000-3320  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Negyvenamoji  
 Žymėjimas plane: 37H1p  
 Statybos pradžios metai: 1975  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Šildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Dujos: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Stogo danga: Ruberoidas  
 Aukštų skaičius: 1  
 Bendras plotas: 34.23 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 34.23 kv. m  
 Tūris: 35 kub. m  
 Užstatytas plotas: 35.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3623 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %  
 Atkuriamoji vertė: 2681 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-11-03  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-08-04

2.11.

**Pastatas - Mokykla**  
 Adresas: Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 4  
 Unikalus daikto numeris: 8893-3000-3025  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo  
 Žymėjimas plane: 1C2p  
 Statybos pradžios metai: 1933  
 Statybos pabaigos metai: 1978  
 Rekonstravimo pradžios metai: 1978  
 Rekonstravimo pabaigos metai: 1978  
 Kap. remonto pradžios metai: 2000  
 Kap. remonto pabaigos metai: 2000  
 Papr. remonto pradžios metai: 2018  
 Papr. remonto pabaigos metai: 2019

Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**  
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Keramika**  
 Aukštų skaičius: **2**  
 Bendras plotas: **5111.69 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3630.51 kv. m**  
 Tūris: **27385 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **4381.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6138342.38**  
 Koordinatė Y: **355069.85**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3998000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2679000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **199000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-01-23**

2.12.

**Pastatas - Kiemo rūsys**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 12**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3330**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **711p**  
 Statybos pabaigos metai: **1933**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **1503 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **334.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2510 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**  
 Atkuriamoji vertė: **879 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-12-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-11-10**

2.13.

**Pastatas - Sandėlis**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 10**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3114**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **1111p**  
 Statybos pabaigos metai: **1933**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **954 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **318.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2393 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**  
 Atkuriamoji vertė: **838 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-12-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-11-10**

2.14.

**Pastatas - Ūkinis pastatas**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3185**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **2311p**  
 Statybos pabaigos metai: **1993**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **1808 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **393.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42237 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**  
 Atkuriamoji vertė: **39703 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **7941 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-06-30**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-04**

2.15.

**Pastatas - Transformatorinė**  
 Adresas: **Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 8**  
 Unikalus daikto numeris: **8893-3000-3220**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
 Žymėjimas plane: **27H1p**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Tūris: **25 kub. m**

Užstatytas plotas: 15.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 111 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %  
 Atkuriamoji vertė: 72 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-12-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-11-10

2.16.

**Pastatas - Siurblinė**  
 Adresas: Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiestis, Ramybės g. 17  
 Unikalus daikto numeris: 8893-3000-3230  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio  
 Žymėjimas plane: 29H1p  
 Statybos pradžios metai: 1978  
 Statybos pabaigos metai: 1978  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Sildymas: Nėra  
 Vandentiekis: Nėra  
 Nuotekų šalinimas: Nėra  
 Sienos: Plytos  
 Aukštų skaičius: 1  
 Tūris: 34 kub. m  
 Užstatytas plotas: 12.00 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 87 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %  
 Atkuriamoji vertė: 65 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1993-12-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-11-10

2.17.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvora  
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 8893-3000-3025, aprašytam p. 2.11.  
 Aprašymas / pastabos: Ilgis=996,95m  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2467-9930  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)  
 Žymėjimas plane: k2  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8893-3000-3341  
 Statybos pradžios metai: 1975  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-11-10

2.18.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė  
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 8893-3000-3025, aprašytam p. 2.11.  
 Aprašymas / pastabos: Plotas=1870,50kv.m  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2467-9909  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)  
 Žymėjimas plane: k3  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8893-3000-3341  
 Statybos pradžios metai: 1975  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Dangą: Akmens atsijos  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-10-22

2.19.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Vandens rezervuarai  
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 8893-3000-3025, aprašytam p. 2.11.  
 Aprašymas / pastabos: Vandens rezervuaras (k) Tūris=75,00m3 Vandens rezervuaras (k1) Tūris=75,00m3  
 Unikalus daikto numeris: 4400-2467-9885  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
 Žymėjimas plane: k;k1  
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą  
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 8893-3000-3341  
 Statybos pradžios metai: 1975  
 Statybos pabaigos metai: 1975  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-11-10

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: 384110/511169 pastato Nr. 8893-3000-3025, aprašyto p. 2.11.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-18 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 731  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-09-16

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445  
 Daiktas: 127059/511169 pastato Nr. 8893-3000-3025, aprašyto p. 2.11.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 686  
 2016-07-18 Priėmimo - perdavimo akto Nr. 6K-29  
 2019-03-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 Nr. R3-(4.1.14)-1387  
 2019-09-11 Susitarimas Nr. R5-(4.1.5)-696  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-09-16

4.3.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2467-9885, aprašyti p. 2.19.  
 kiti statiniai Nr. 4400-2467-9909, aprašyti p. 2.18.  
 kiti statiniai Nr. 4400-2467-9930, aprašyti p. 2.17.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-18 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 731  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-11-15

4.4.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111102445  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3285, aprašytas p. 2.6.

- pastatas Nr. 8893-3000-3296, aprašytas p. 2.7.  
 Įregistravimo pagrindas: 2010-10-06 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1404  
 2010-11-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. R5-(l.40)-986  
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-11
- 4.5. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3085, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3074, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3018, aprašytas p. 2.4.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3263, aprašytas p. 2.5.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3309, aprašytas p. 2.8.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3318, aprašytas p. 2.9.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3320, aprašytas p. 2.10.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3114, aprašytas p. 2.13.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3185, aprašytas p. 2.14.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3220, aprašytas p. 2.15.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3230, aprašytas p. 2.16.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3330, aprašytas p. 2.12.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-18 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 731  
 Įrašas galioja: Nuo 2005-08-01
- 4.6. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Šilutės r. žemės ūkio bendrovė "Šustis", a.k. 177146111  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3030, aprašytas p. 2.3.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-18 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 731  
 Įrašas galioja: Nuo 1998-02-11
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės:
- 6.1. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės vandenys", a.k. 177059215  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3285, aprašytas p. 2.6.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3296, aprašytas p. 2.7.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-11-04 Turto patikėjimo sutartis Nr. R5-(4.1.5.)-809  
 2019-11-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. R6-(4.1.29.)-209  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-12-05
- 6.2. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilutės profesinio mokymo centras, a.k. 190965375  
 Daiktas: 384110/511169 pastato Nr. 8893-3000-3025, aprašyto p. 2.11., 4.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-14 Įsakymas Nr. 328  
 2019-03-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 Nr. R3-(4.1.14)-1387  
 2019-09-11 Susitarimas Nr. R5-(4.1.5)-696  
 2019-10-31 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-877  
 Plotas: 3775.17 kv. m  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-13
- 6.3. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilutės profesinio mokymo centras, a.k. 190965375  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3018, aprašytas p. 2.4.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3320, aprašytas p. 2.10.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3114, aprašytas p. 2.13.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3220, aprašytas p. 2.15.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3230, aprašytas p. 2.16.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3330, aprašytas p. 2.12.  
 kiti statiniai Nr. 4400-2467-9885, aprašyti p. 2.19.  
 kiti statiniai Nr. 4400-2467-9909, aprašyti p. 2.18.  
 kiti statiniai Nr. 4400-2467-9930, aprašyti p. 2.17.  
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-14 Įsakymas Nr. 328  
 2019-10-31 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-877  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-12
- 6.4. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Šilutės profesinio mokymo centras, a.k. 190965375  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3085, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-18 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 731  
 2003-02-25 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
 2003-03-14 Įsakymas Nr. 328  
 2019-10-31 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-877  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-12
- 6.5. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3309, aprašytas p. 2.8.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3185, aprašytas p. 2.14.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-02-11 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 163  
 2018-02-07 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 135  
 2018-06-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. A6-339(15.35-21)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-22
- 6.6. Turto patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3074, aprašytas p. 2.2.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3263, aprašytas p. 2.5.  
 pastatas Nr. 8893-3000-3318, aprašytas p. 2.9.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-09-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 984  
 2014-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 6R-119  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-16

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

- Iškelta byla susijusi su nekilnojamoju daiktu  
 Lietuvos Aukščiausiasis Teismas, a.k. 188602032  
 Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3185, aprašytas p. 2.14.  
 Įregistravimo pagrindas: 2020-07-07 Teismo pranešimas Nr. e3K-3-411-XX/2020



Aprašymas: Dėl 2020 m. gegužės 14 d. sprendimo peržiūrėjimo  
Irašas galioja: Nuo 2020-07-07

7.2.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Šilutės r. Žemaičių Naumiesčio gimnazija, a.k. 190696786  
Daiktas: 384110/511169 pastato Nr. 8893-3000-3025, aprašyto p. 2.11., 4.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-07-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. D3-211  
2007-07-04 Panaudos sutartis Nr. D3-212  
Plotas: 584.68 kv. m  
Irašas galioja: Nuo 2019-09-16  
Terminas: Iki 2027-07-04

7.3.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: [redacted]  
Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3309, aprašytas p. 2.8.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-16 Nuomos sutartis Nr. (2.46-62) S4-89  
2019-07-29 Priėmimo - perdavimo aktas  
Plotas: 647.27 kv. m  
Irašas galioja: Nuo 2019-08-14  
Terminas: Nuo 2019-07-16 iki 2022-07-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
VLADAS STULPINAS  
Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3025, aprašytas p. 2.11.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2101  
2019-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Irašas galioja: Nuo 2019-09-12

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3025, aprašytas p. 2.11.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2019-03-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
Nr. R3-(4.1.14)-1387  
Irašas galioja: Nuo 2019-09-12

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3085, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2013-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-360  
Irašas galioja: Nuo 2013-03-04

10.4.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 8893-3000-3085, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2003-02-25 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
2013-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Irašas galioja: Nuo 2013-03-04

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Pastatų 1C2p, 32H1p, 33H1p buvę adresai: Dariaus ir Girėno g. 31; Dariaus ir Girėno g. 33.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DAIVA THUMAT

